



**Verslag van de vergadering van de Commissie Loosduinen
dinsdag 30 juni 2015
in de trouwzaal van Stadsdeelkantoor Loosduinen**

- Aanwezig** dhr. P. Wijsman (voorzitter), dhr. W. van Elst (ROV), dhr. H. van Gelderen (WB), dhr. B. Bakker (Kom Loosduinen), dhr. H. van den Muijsenberg (Bohemen/Waldeck/ Kijkduin/WB), dhr. B. Hofman (Kraayenstein), mw. I. Weijs (Kom Loosduinen/ROV), dhr. W. Louwerens (Loosduinse winkelcentra), mw. T. Zee (Kraayenstein), dhr. H. de Valk (Nieuw-Waldeck), mw. L. Westerduin (Houtwijk), dhr. R. Meesters (Houtwijk), dhr. H. Postma (Politie Den Haag), dhr. W. Bianchi (Fietsersbond), mw. M. van der Heijden (notulist)
- Afwezig** mw. N. Olvers (Notenbuurt), dhr. J. Hofker (Bohemen/ Waldeck/Kijkduin), dhr. H. Benthem (stadsdeeldirecteur)
-

1. Opening, mededelingen en vaststellen agenda

De voorzitter opent de vergadering en doet een aantal mededelingen:

- De burgemeester is verhinderd en zal opnieuw uitgenodigd worden voor de vergadering in november.
- Dhr. de Bruijn, wethouder Financien, Verkeer, Vervoer en Milieu, zal voor de vergadering in september worden uitgenodigd om met hem diverse kwesties te kunnen bespreken die tot nu onvoldoende aandacht hebben gekregen van het gemeentebestuur.
- Inspreektijd voor de CL-vergaderingen moet op tijd aangevraagd worden, nl. vóór 14 uur. De agenda kan ook altijd opgevraagd worden.

De agenda voor deze vergadering wordt vastgesteld.

Voor *Dhr. Hofman* is het vandaag zijn laatste dag als lid van de CL. Vele decennia is hij op allerlei manieren actief en betrokken geweest in Kraayenstein en heeft zijn vertrek dan ook een aantal keren uitgesteld bij gebrek aan opvolgers. Maar nu is het besluit echt genomen en verlaat deze 'eminence grise' de CL. De voorzitter spreekt zijn waardering uit voor het feit dat dhr. Hofman tot op zo'n hoge leeftijd actief is gebleven, bedankt hem voor zijn inzet voor de wijk en voor zijn heerlijk droge humor.

Dhr. Hofman op zijn beurt dankt ieder voor de samenwerking. Hij heeft altijd met plezier deelgenomen aan de CL-vergaderingen, mede dankzij de humor van de voorzitter.

2. Vaststellen conceptverslag 19 mei 2015

Pag. 2: in de laatste regel: '6' vervangt '4'.

Pag. 5: Politie: mededeling 5: 'voorgelicht' vervangt 'getest'.

Het verslag wordt vastgesteld.

3. Postlijst inkomende en uitgaande post.

De mail van dhr. Brons betreft een antwoord op de brief van het DB over de bouwplannen Oude Haagweg 42-46. In de brief stelt het DB o.a. vragen over het aantal bouwlagen, over de afgesproken 'teruglegging' van woonlaag 6 en 7 en over het geplande aantal parkeerplaatsen.

Alleen op de laatste vraag heeft dhr. Brons een antwoord gegeven: het plan voldoet aan de parkeernorm. De aanname is dat er veel jongeren komen wonen die vaak geen auto hebben. Het DB gaat

opnieuw een brief sturen met een verzoek om antwoord en stuurt de brief ook aan de raadsleden. De voorzitter vult aan dat het plan blijkbaar door de welstandscommissie is goedgekeurd. Er worden bijeenkomsten georganiseerd met huurders/kopers en de start van de bouw is in november gepland.

4. Bespreekpunten met de burgemeester, dhr. J. van Aartsen

De voorzitter wil graag enkele bespreekpunten kort toelichten:

- Stedelijke verdichting is opgenomen ook n.a.v. de plannen voor zelfbouwkavels aan de Oude Haagweg. Doel is zorgvuldigheid te bepleiten en oog voor veiligheid, parkeerdruk en speelruimte.
- Hotspots binnen Loosduinen: deze worden verder toegelicht door dhr. Postma, politiebureau Loosduinen.
- Oud en Nieuw betreft vooral de kwestie van het al dan niet gedogen van vreugdevuren.
- Burgerinitiatieven zijn een bespreekpunt, omdat Haagse Kracht een speerpunt is van het college, terwijl op de Visie Loosduinse Vaart eigenlijk steeds geen bevredigend antwoord komt.

5. Stand van zaken Ockenburgh

Mw. Brekelmans licht de ontwikkelingen toe. De meest recente poging van de gemeente om het vastgoed op het landgoed te verkopen is mislukt. Daarom is de gemeente in gesprek gegaan met de initiatiefnemers van Plan B over hun plannen voor dit vastgoed. De initiatiefnemers van Plan B weten zich gesteund door bedrijven, professionals en vrijwilligers (zo'n 250 mensen zijn betrokken). Er is nu een intentieovereenkomst tussen de gemeente en de Stichting tot behoud van de Historische Buitenplaats Ockenburgh (SHBO), voorheen Plan B. De gemeente gaat groot onderhoud plegen aan het landhuis en de SHBO zal fondsen werven om de restauratie af te maken en zal in december de resultaten presenteren van een haalbaarheidsonderzoek naar hun (financiële) plannen om in het landhuis een kleinschalig hotel, een restaurant en een productietuin te realiseren. Het doel is dit alles zonder structurele subsidie te kunnen exploiteren en bovendien 40% van de activiteiten een maatschappelijke functie te geven. De Stichting wil Ockenburgh kleinschalig houden maar levendiger maken en toegankelijk voor verschillende doelgroepen, zowel zij die sportief geïnteresseerd zijn als zij die interesse hebben in culturele activiteiten. De scoutinggroep 'de Rimboejagers' wil het chalet kopen, daar haar activiteiten ontplooiën en mogelijk een natuureducatief centrum realiseren.

In september start de SHBO met een voorlopig pop-up restaurant in het chalet.

Als het haalbaarheidsonderzoek de gemeente in december niet kan overtuigen, kan deze alsnog andere partijen vragen.

Bewoners kunnen de SHBO financieel steunen maar ook met vragen en ideeën. Mw. Brekelmans roept ieder op naar kunnen haar of zijn bijdrage te leveren aan het behoud van Buitenplaats Ockenburgh voor de Loosduiners.

Mw. Hollaar van de Stichting Zelfvoorzienende Leefhectaren is aanwezig en wil graag reageren: Zij heeft contact met de bewoner van de dienstwoning op het landgoed en samen met hem heeft ze een plan gemaakt voor de dienstwoning. Dit hebben zij gepresenteerd aan wethouder Wijsmuller en zouden het, mede op zijn advies, ook graag presenteren aan de SHBO met als doel samenwerking. Graag willen zij afstemmen m.b.t. het vergroten van de levendigheid op het landgoed. De dienstwoning is op dit moment een stilteplek; mensen komen er tot rust. De bewoner zelf vraagt ook aandacht voor het feit dat er al een scoutinggroep gevestigd is in Ockenburgh en vraagt zich af of het niet te druk wordt met scoutingactiviteiten.

De voorzitter vertelt dat de CL een positief advies heeft gegeven over Plan B met een kanttekening dat het plan gedragen moet worden door de bewoners van Loosduinen. Hij dringt er bij mw. Hollaar op aan de samenwerking met de SHBO actief te zoeken. De bewonersorganisatie Kom Loosduinen of eventueel de CL kunnen bemiddelen als het contact niet naar tevredenheid verloopt.

De CL heeft ook benadrukt dat zij in het chalet graag een kleinschalige horecavoorziening wil behouden, een wens van veel Loosduiners. Mw. Brekelmans benadrukt dat er berekeningen zijn gemaakt dat het geheel rendabel kan zijn als er één horecavoorziening op het landgoed komt en de gemeente heeft het landhuis die bestemming gegeven. De horeca aldaar zal laagdrempelig zijn. Een aantal keuzes, waaronder deze, is door de gemeente vastgesteld en niet door de SHBO. Zo ook de beslissing van de gemeente dat SHBO tot vandaag geen informatie naar buiten mocht brengen.

De voorzitter roept op met elkaar als doel voor ogen te houden dat Ockenburgh behouden blijft, verbeterd wordt en toegankelijk voor allerlei doelgroepen.

6. Nieuws uit WB/ROV vergaderingen

Welzijn en Beheer:

Er is in de laatste vergadering uitgebreid gesproken over de BurenHulpCentrale (BHC). In september staan de voortgang van het armoedeproject en de resultaten en plannen van VÓÓR Welzijn op de agenda.

Ruimtelijke Ordening en Verkeer:

In de laatste vergadering zijn aan de orde geweest de busbuffer in Kijkduin en de Noord-Westelijke Hoofdroute (NWHR). De Zuidelijke Randweg is ook kort aan de orde geweest, maar niet de knelpunten die de CL signaleert.

Naar aanleiding van:

- Mw. Weijs heeft van een medewerker van DSO gehoord dat in september een *bouwvergunning* aangevraagd wordt voor de *nieuwbouw op de Gammalocatie*. Zij vraagt zich af of de Notenduurt hiervan op de hoogte is.
 - Dhr. Van Gelderen heeft aan de aanwezige raadsleden twee vragen m.b.t. *de ondergrondse restafvalcontainers (ORACs)*:
 1. Is het bekend dat ORAC's ook geplaatst worden in wijken waar geen vuilzakken worden gebruikt maar plastic containers?
 2. Is het bekend dat GFT ook in die ORAC's gedeponeerd gaat worden, terwijl de informatie van de gemeente anders luidt?
- Dhr. Rogier (CDA) weet dat er na de zomer een nieuw gemeentelijk afvalplan gemaakt wordt met als doel het scheiden van afval beter te faciliteren.
- De voorzitter pleit ervoor dat de raad tijdig aandacht besteedt aan het feit dat bewoners nu hun plastic container(s) moeten inleveren i.g.v. plaatsing van ORAC's en misschien straks weer terugkrijgen t.b.v. het scheiden van afval.
- De CL zal hierover een brief naar de gemeente sturen.
- Een andere vraag aan de raadsleden gaat over *de Visie Loosduinse Vaart (VLV)*. De politieke partijen hebben de Visie omarmd maar laten niet van zich horen. Hoe nu verder?
- Dhr. Rogier (CDA) bevestigt dat er een goede presentatie gegeven is en dat de Visie goed ontvangen is. Zijn wens is dat het een beleidsstuk wordt. Hij stelt voor een bericht erover aan de wethouder te sturen maar ook aan alle raadsleden.
- Dhr. Bos (HSP) weet dat de Verdichtingsnota eraan komt en hij stelt voor goed op te letten of de VLV daarin opgenomen is.

7. Mededelingen Openbaar vervoer/ fietsersbond

- Er zijn geen berichten meer over tramhalte *de Burg. Hovylaan*.
- Afgelopen vrijdag was er een persconferentie over *de NWHR*. Niet iedereen was ervoor uitgenodigd.
- *Veilig op de fiets naar Kijkduin*: een voorstel voor verbetering van de route.
- Let op de plannen voor de *Zuidelijke Randweg*: straks zijn Wippolderweg en Lozerlaan 70 km wegen. Op de Wippolderweg (verantwoordelijkheid van provincie) zijn ongelijkvloerse kruisingen gepland. Het doorgaand verkeer rijdt met diezelfde snelheid tot aan Kijkduin.
- *Meerjarenplan Fiets*: er was een informatieavond. Een belangrijk knelpunt is dat er te weinig rekening wordt gehouden met de verschillende soorten fietsen en dat de paden daardoor vaak te smal zijn. Bij kruisingen laat de infrastructuur te wensen over.
De voorzitter denkt ook aan de routes voor scholieren en stelt voor om samen met dhr. Bianchi een middag te organiseren waar bewoners de kans krijgen om over voorzieningen voor fietsers hun zegje te doen en naar aanleiding hiervan een signaal af te geven aan de gemeente. Zij maken daartoe een afspraak.

8. Mededelingen Politie

- Er hebben zich geen ernstige incidenten voorgedaan .
- Het *aantal inbraken* is stabiel, maar blijft aandachtspunt.
- In Houtwijk is een preventiebijeenkomst geweest waar nieuw ideeën naar voren zijn gekomen.
- *Overlast* in Claude Debussystraat is opgelost in samenwerking met o.a. jongerenwerk.
- *Diefstal* van (electrische) *fietsen*, vooral bij winkelcentra, heeft de aandacht.
- Er wordt gedacht over een *bewaakte fietsenstalling* op het Savornin Lohmanplein.
- Opnieuw *oproep aan de bewoners om zaken te melden*, afhankelijk van de ernst ook via 112.

Mededelingen Stadsdeelkantoor

- Projecten waarbij bewoners een belangrijke rol hebben gespeeld, worden altijd feestelijk geopend, zo ook onlangs *de speeltuin aan de Rietvoorndaal*.
- *Op het strand worden de voorzieningen voor rolstoelgebruikers uitgebreid*. Er komt een rolstoelwagen waarmee mensen met rolstoel naar de vloedlijn vervoerd kunnen worden en er komen douches.
- Deze zomer is er wederom het *timmerdorp van de Rimboeijagers*, toegankelijk voor alle kinderen. Vrijwilligers zijn altijd welkom.
- In september zal op het Loosduinse Hoofdplein weer ‘*Het Geluid van Loosduinen*’ plaatsvinden.
- Voor het *nieuwe gebiedsprogramma* (voorheen stadsdeelplan) is vorige week een bijeenkomst geweest met belangrijke partijen, waaronder de bewonersorganisaties. In de zomer wordt het programma geschreven en het zal op 8 september worden gepresenteerd op een bijeenkomst waar alle bewoners welkom zijn om hun reactie te geven.
- *Nieuw- Waldeck wordt onderdeel van de gemeentelijke Wijkaanpak*. Dit betekent speciale (financiële) aandacht voor meerdere problematieken die in deze wijk(en) spelen, o.a. werkloosheid en scholing, en extra middelen daarvoor. Met partners in de wijk worden projecten ontwikkeld.
- Van *de Groenvisie* is nu een laatste concept klaar, dat aan de CL zal worden gestuurd.
- Er zal aandacht worden besteed aan *hoe het stadsdeel* samen met bewoners *schoner* te krijgen en te houden. Na de zomer zal er voorlichting komen over het voeren van eenden en vogels. Vuil kan gemeld worden via www.denhaag.nl.

9. Rondvraag

- Hoe staat het met *de strandhuisjes* op het strand van Kijkduin? De provincie is nu mondeling accoord en de bouw is gepland vóór de zomer van 2016.
- Klopt het dat het *gebouw De Tandem* weggaat? Het is onbekend.
- Een bewoonster vraagt aandacht voor de hoeveelheid geparkeerde *motoren op het Deltaplein* en de beperking van de doorgang. In de nieuwe plannen, herinrichting Deltaplein en omgeving, zal daarvoor geen mogelijkheid meer zijn.
- Ook zou zij graag *meer banken* zien in *Meer en Bosch*. De voorzitter verwijst hiervoor naar de bewonersorganisatie Bohemen.
- Hoe staat het met de *ontwikkelingen in Dekkershoek*? Het DB heeft een vertegenwoordiger van het gebied uitgenodigd. Bewonersorganisatie Houtwijk heeft een uitnodiging ontvangen voor een informatieavond over het gebied op 6 juli.
- Een bewoonster ervaart overlast van een *partycentrum in Dekkershoek*. Zij weet dat het centrum een vergunning heeft en wil graag weten bij wie ze moet zijn om te praten over deze vergunning. Mw. Heuseveldt zal haar de naam van de contactpersoon Openbare Orde en Veiligheid geven. De voorzitter raadt de bewoonster aan haar klachten te blijven melden i.v.m. dossiervorming. Het dossier wordt geraadpleegd op het moment van een beslissing over de verlenging van de vergunning.
- Mw. Weijs vraagt aandacht voor *het gebied in Madestein rond de kinderboerderij*. De bewoners hadden destijds een mooi plan maar het is Parnassia-Bavo toen gegund. De bewonersorganisatie (b.o.) Kom Loosduinen heeft vorige week een brandbrief geschreven aan de griffie t.b.v. de leden van de gemeenteraad. De ontwikkelingen in het gebied baren de b.o. grote zorgen. Er is destijds een evaluatie toegezegd. Dhr. Rogier (CDA) deelt de zorgen en is voorstander het punt spoedig op de agenda te plaatsen van de raad. Dhr. Bos (HSP) stelt voor de brief rechtstreeks naar alle fracties te sturen.
- Hij vindt het prettig de vergadering te hebben bijgewoond en staat open voor vragen en contact.
- Ieder is welkom voor *koffie of thee in dienstwoning op Ockenburgh*.
- De vraag wordt gesteld of vergaderingen van de CL overdag kunnen plaatsvinden. Veel leden werken echter.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering, wenst ieder een fijne zomer en roept ieder op, ook in de zomer, contact en samenwerking te blijven zoeken

Acties:

- De burgemeester is verhinderd en zal opnieuw uitgenodigd worden voor de vergadering in november.
- Dhr. de Bruijn, wethouder Financiën, Verkeer, Vervoer en Milieu, zal voor de vergadering in september worden uitgenodigd om met hem diverse kwesties te kunnen bespreken, die tot nu onvoldoende aandacht hebben gekregen van het gemeentebestuur
- Het DB gaat opnieuw een brief sturen over de bouwplannen voor Oude Haagweg 42-46 met een verzoek om antwoord op de eerder gestelde vragen. Ook zal de brief aan alle raadsleden gestuurd worden.
- De CL zal een brief naar de gemeente sturen over het feit dat bewoners al hun afvalcontainers moeten inleveren als er ORAC's geplaatst worden.
- Dhr. Bianchi in samenwerking met de CL zal een afspraak maken om een bewonersbijeenkomst te organiseren over knelpunten m.b.t. fietspaden, fietsroutes etc.
- Mw. Heuseveldt zal bewoonster met overlast van partycentrum de naam van de contactpersoon Openbare Orde en Veiligheid geven.