



Verslag vergadering Dagelijks Bestuur van de Commissie
Loosduinen

Datum: 13-05-2025 tijd: 10:35 -11:45 uur

Locatie: stadsdeelkantoor Loosduinen

Gasten: Vrienden van Den Haag Rupert van Heijningen (voorzitter) en Robbert Coops, (PR&communicatie)

De voorzitter heet hen welkom, stelt de DB-leden voor en vertelt iets over CL.

De vereniging is in 1973 opgericht n.a.v. de sloopplannen van het Kurhaus waartegen ze protest hebben gevoerd. Het is een club van betrokken Hagenaars, niet politiek maar voor de continuïteit en gesprekspartner van de gemeente.

De omgevingswet is per 01/01/2024 ingegaan om alle vergunningen en alles wat met de openbare ruimte te maken heeft bij 1 loket onder te brengen volgens de Europese richtlijn.

De omgevingsvisie is een toekomstvisie in grote lijnen op de stad.

Het omgevingsplan geeft concrete bestemmingen aan en komt neer een bestemmingsplan voor de hele stad na toetsing per wijk. Veranderingen/bouwplannen hierin moeten ook passen in die bredere visie. Als een nieuw initiatief in het plan past kan het college sneller vergunning verlenen, zonder tussnekomst van de raad, met verkorting van de termijn.

Iedereen heeft op de conceptvisie kunnen reageren. De concept-omgevingsvisie schetst 5 'bewegingen':

1. Leefbaarheid/wonen, openbare ruimte/ontmoetingsplekken in de wijk
2. Sociale cohesie en voorzieningen (zich thuis voelen)
3. Natuur, water en groen
4. Bereikbaarheid en vervoer (OV en vervoersstromen)
5. Kennis (het bedrijfsleven en opleidingen/hoge school stimuleren)

Mening van de Vrienden: Deze belangen concurreren met elkaar op de beperkt beschikbare grond. Belangrijker is de kwaliteit dan kwantiteit bij de bouwopgave. Aan groei zit een grens. Belangrijk om rekening mee te houden zijn de sociale voorzieningen (artsen, tandartsen, scholen etc.).

Hun commissies hebben er nauwkeurig naar gekeken en een zienswijze ingediend en bovendien aan de gemeenteraad, die uiteindelijk de visie vaststelt, een brief met 10 toegevoegde tips gestuurd voor hun verkiezingsprogramma.

In de Omgevingswet geldt: Als het college niet binnen de beslistermijn een vergunning verleent, wordt deze wettelijk beschouwd als te zijn verleend.

Na de ingediende zienswijze werkt de gemeente aan een beantwoording richting de gemeenteraad.

Als een bouwplan in strijd is met het huidige omgevingsplan komt de buitenplanse omgevingsplan activiteit (bopa) in werking. Dan kan het college de doorgang of niet beoordelen.

Op een voornemen kan men binnen een termijn een zienswijze indienen, laat men dat na, dan kan daarna geen bezwaar meer gemaakt worden.

Participatie staat nu in de wet, maar is in principe vrijwillig. Indien een plan in de omgevingsvisie past is geen participatie verplicht.

De participatieverordening is nu vastgesteld.

1. Geldt alleen als de gemeente initiatiefnemer/eigenaar van de grond is
2. Op een bindend advieslijst van de gemeenteraad staat wanneer participatie verplicht is.
 - Bij ingrijpende bouwplannen >1000 m² waarbij een functiewijziging is (bijv. een sportveld of parkeerplaats waar woningbouw komt)
 - Bouw in beschermd stadsgezicht (geen monument, maar wel bepalend voor de buurt)

De gemeente bepaalt of participatie verplicht is, maar hoe staat niet in de wet beschreven.

Daarnaast is de participatiegids een aanbeveling van de gemeente graag hoe een particuliere ontwikkelaar participatie organiseert, maar die is vormvrij.

Waar kunnen we bij elkaar aansluiten/elkaar vinden?

Het is goed om stadsbreed de krachten te bundelen. CL wordt uitgenodigd voor de bijeenkomst in juni a.s.

Zij hebben een evaluatie van het participatieproces geschreven.

Ook organiseren zij rondetafelgesprekken met gemeenteambtenaren en gemeenteraadsleden.

De voorzitter dankt voor hun komst en de uitleg. CL trekt graag samen op, sluit graag aan en deelt graag de kennis.